

ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND FORTSCHREIBUNG

		ÄNDERUNGSBEREICH DES DECKBLATTES NR. 16
		DORFGEBIET
		ALLGEMEINES WOHNGEBIET
		HAUPTVERKEHRSSTRASSE
		ÖRTLICHE STRASSEN UND WEGE
		TRANSFORMATORENSTATION
		ELEKTRISCHE FREILEITUNG
		GRÜNFLÄCHE
		REGENRÜCKHALTEBECKEN
		ACKER
		HOPFENGARTEN
		GRÜNLAND
		SUKZESSION, DAUERBRACHE
		HECKE, FELDGEHÖLZ; EINZELBÄUME
		WALD
		BIOTOPKARTIERUNG FLACHLAND (WWW.LFU.BAYERN.DE)
		ÖKOLOGISCHE AUSGLEICHSFLÄCHE
		HÖHENLINIEN
		GEBÄUDEBESTAND
		FLURGRENZEN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN – BESTAND



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN – FORTSCHREIBUNG



ORT: GEMARKUNG AIGLSBACH

M 1:5.000

ÄNDERUNG: AUSWEISUNG ALLGEMEINES WOHNGEBIET

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE AIGLSBACH DECKBLATT NR. 16

GEMEINDE
LANDKREIS
REGIERUNGSBEZIRK

AIGLSBACH
KELHEIM
NIEDERBAYERN

Verfahrensvermerke:

Änderungsbeschluss:	vom 29.08.2023
Beteiligung der Bürger:	vom 24.10.2023 bis 29.11.2023
Fachstellenanhörung:	vom 24.10.2023 bis 29.11.2023
Öffentliche Auslegung:	vom 28.01.2025 bis 28.02.2025
Fachstellenanhörung:	vom 28.01.2025 bis 28.02.2025
Feststellungsbeschluss:	vom 27.05.2025

Genehmigung:

Das Landratsamt Kelheim hat die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes und Landschaftsplanes mit Bescheid vom ____ Nr. _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Kelheim,

Inkrafttreten:

Das Deckblatt wurde am ____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt ist damit rechtswirksam.



Gemeinde Aiglsbach,

Leonhard Berger
1. Bürgermeister

Städteplanung/ Grünplanung	KomPlan Ingenieurbüro für kommunale Planungen Leukstraße 3 84028 Landshut Fon 0871/974087-0 Fax 0871/974087-29 E-Mail info@komplan-landshut.de Dipl. Ing. (FH) D. Maroski Landschaftsarchitektin/ Stadtplanerin F. Bauer
Planungsträger	VG Mainburg Gemeinde Aiglsbach Poststraße 2a 84048 Mainburg
Maßstab	Lageplan M 1:5.000
Stand	27.05.2025



Bearbeitung	Juli 2023	BK
Geändert Anlass:		
§ 3 Abs. 1 BauGB	Nov. 2024	BK
§ 4 Abs. 1 BauGB	Nov. 2024	BK
§§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB	Mai 2025	BK